

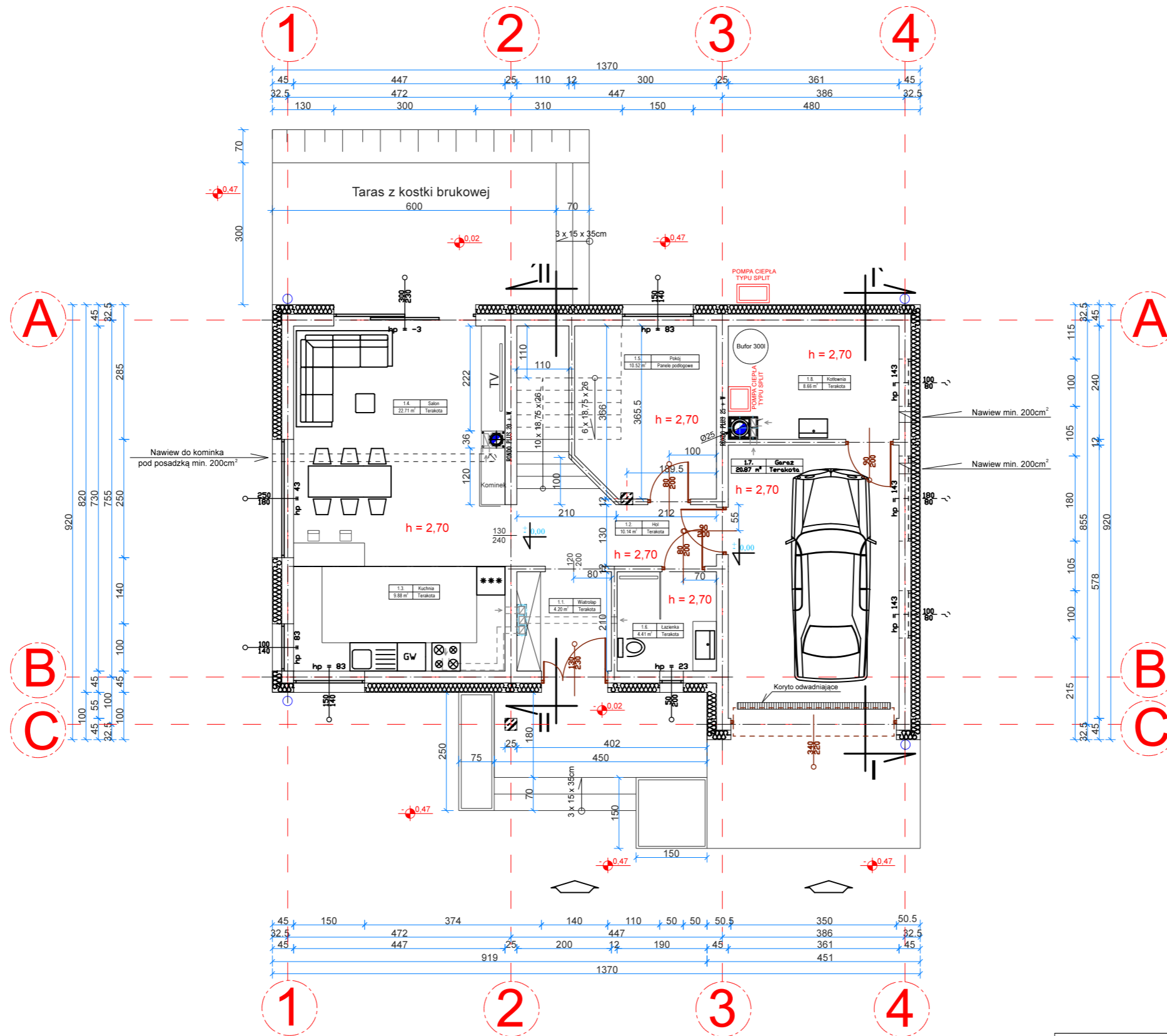








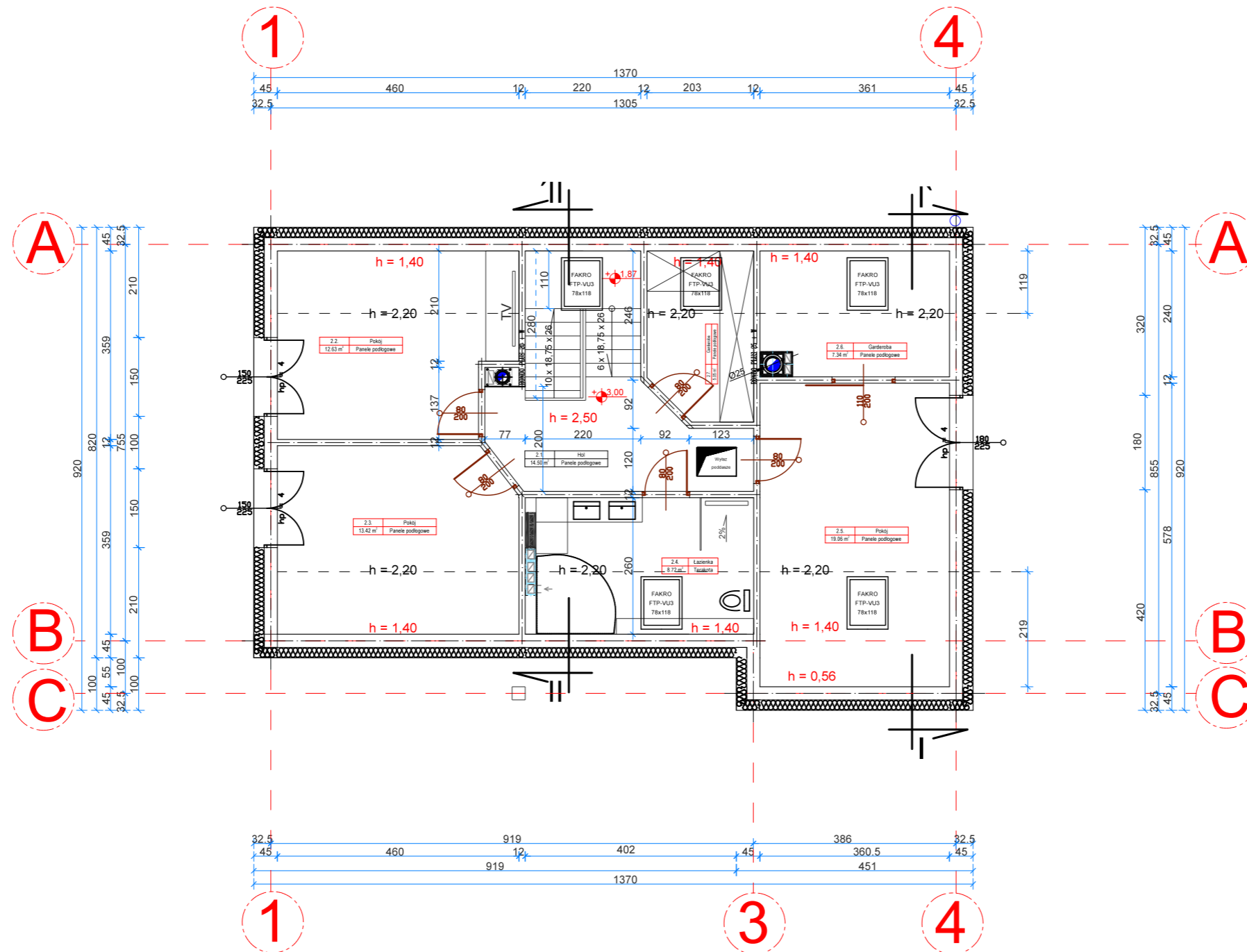
# RZUT PRZYZIEMIA skala 1 : 100



PROJEKT

P.H.U. "PRODREX" DARIUSZ PROCHOT PRACOWNIA PROJEKTOWA 48-300 Jędrzychów ul. Wiejska 134 TEL. 790434593		FAZA P.B.	1:100
OBIEKT ADRES	Budynek mieszkalny jednorodzinny Niwnica /dz. nr - 616/1/ gm. Nysa		BRANŻA ARCH.
ZAMAWIAJĄCY ADRES	Pan Tomasz Gadecki 49 - 130 Tułowice - Lipno nr - 34/2		RYS. NR 1/A
TEMAT	RZUT PRZYZIEMIA		DATA : 02.2026r.
PROJEKTANT ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. DARIUSZ PROCHOT upr. bud. nr 10/OPOKK/2014		
ASYSTENT ARCHITEKTURY	inż. arch. ROKSANA PROCHOT		

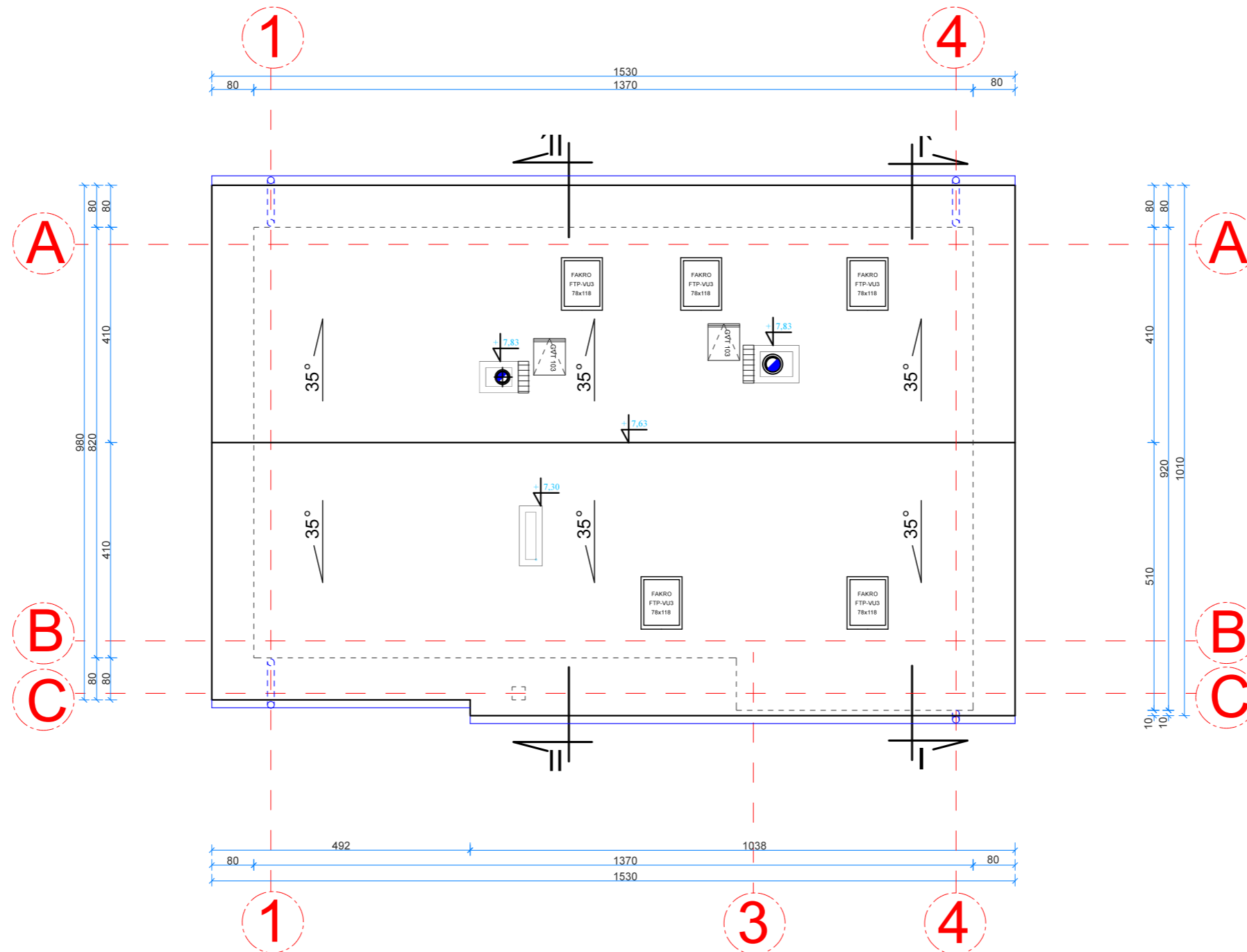
# RZUT PODDASZA skala 1 : 100



PROJEKT

P.H.U. "PRODREX" DARIUSZ PROCHOT PRACOWNIA PROJEKTOWA 48-300 Jędrzychów ul. Wiejska 134 TEL. 790434593		FAZA P.B.	1:100
OBIEKT ADRES	Budynek mieszkalny jednorodzinny Niwnica /dz. nr - 616/1/ gm. Nysa		BRANŻA ARCH.
ZAMAWIAJĄCY ADRES	Pan Tomasz Gadecki 49 - 130 Tułowice - Lipno nr - 34/2		RYS. NR 2/A
TEMAT	RZUT PODDASZA		DATA : 02.2026r.
PROJEKTANT ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. DARIUSZ PROCHOT upr. bud. nr 10/OPOKK/2014		
ASYSTENT ARCHITEKTURY	inż. arch. ROKSANA PROCHOT		

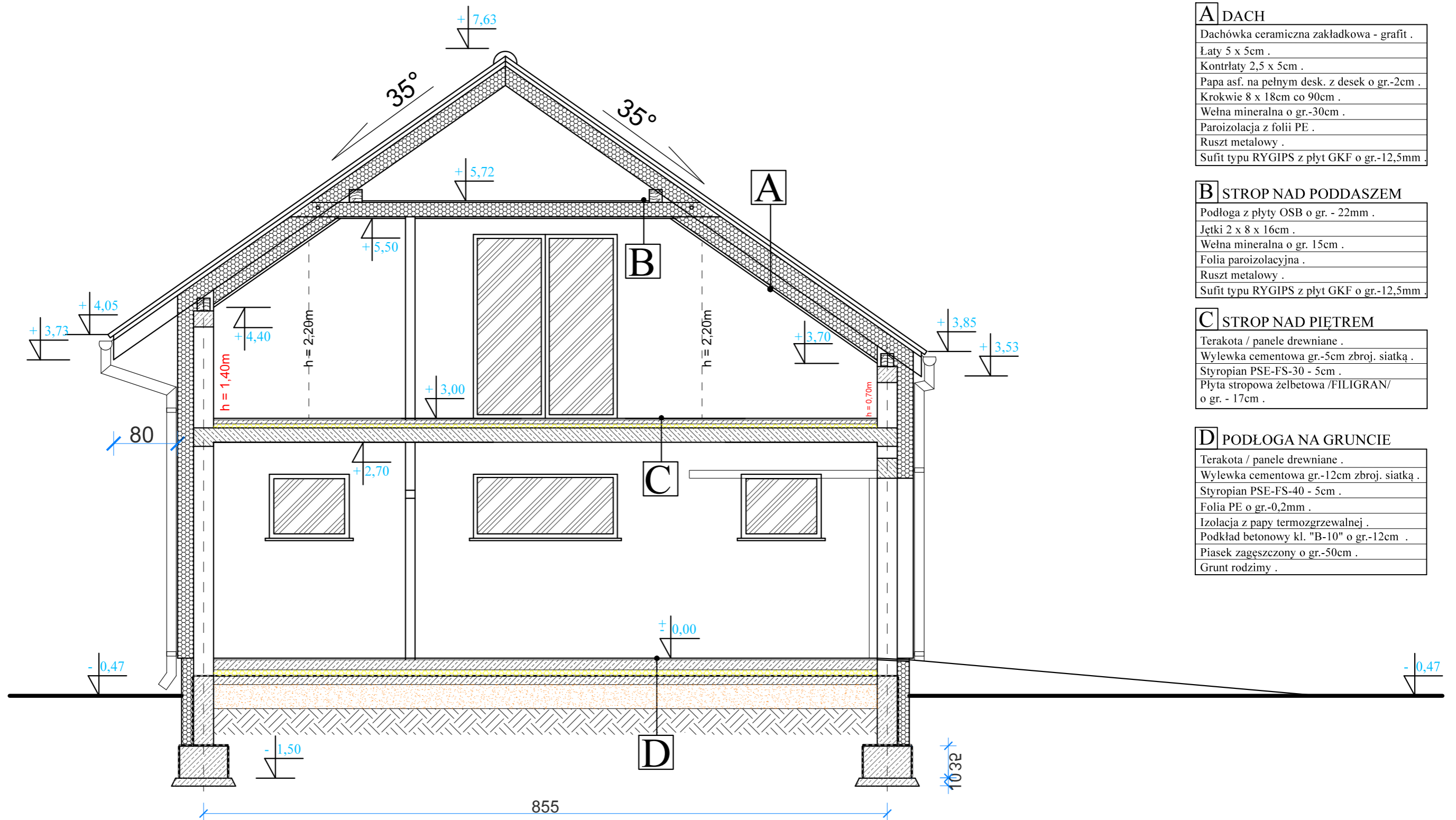
# RZUT DACHU skala 1 : 100



PROJEKT

P.H.U. "PRODREX" DARIUSZ PROCHOT PRACOWNIA PROJEKTOWA 48-300 Jędrzychów ul. Wiejska 134 TEL. 790434593		FAZA P.B.	1:100
OBIEKT ADRES	Budynek mieszkalny jednorodzinny Niwnica /dz. nr - 616/1/ gm. Nysa		BRANŻA ARCH.
ZAMAWIAJĄCY ADRES	Pan Tomasz Gadecki 49 - 130 Tułowice - Lipno nr - 34/2		RYS. NR 3/A
TEMAT	RZUT DACHU		DATA : 02.2026r.
PROJEKTANT ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. DARIUSZ PROCHOT upr. bud. nr 10/OPOKK/2014		
ASYSTENT ARCHITEKTURY	inż. arch. ROKSANA PROCHOT		

# PRZEKRÓJ PIONOWY I - I' skala 1 : 50



A	DACH
	Dachówka ceramiczna zakładkowa - grafit .
	Łaty 5 x 5cm .
	Kontrłaty 2,5 x 5cm .
	Papa asf. na pełnym desk. z desek o gr.-2cm .
	Krokwie 8 x 18cm co 90cm .
	Wetna mineralna o gr.-30cm .
	Paroizolacja z folii PE .
	Ruszt metalowy .
	Sufit typu RYGIPS z płyt GKF o gr.-12,5mm .

B	STROP NAD PODDASZEM
	Podłoga z płyty OSB o gr. - 22mm .
	Łętki 2 x 8 x 16cm .
	Wetna mineralna o gr. 15cm .
	Folia paroizolacyjna .
	Ruszt metalowy .
	Sufit typu RYGIPS z płyt GKF o gr.-12,5mm .

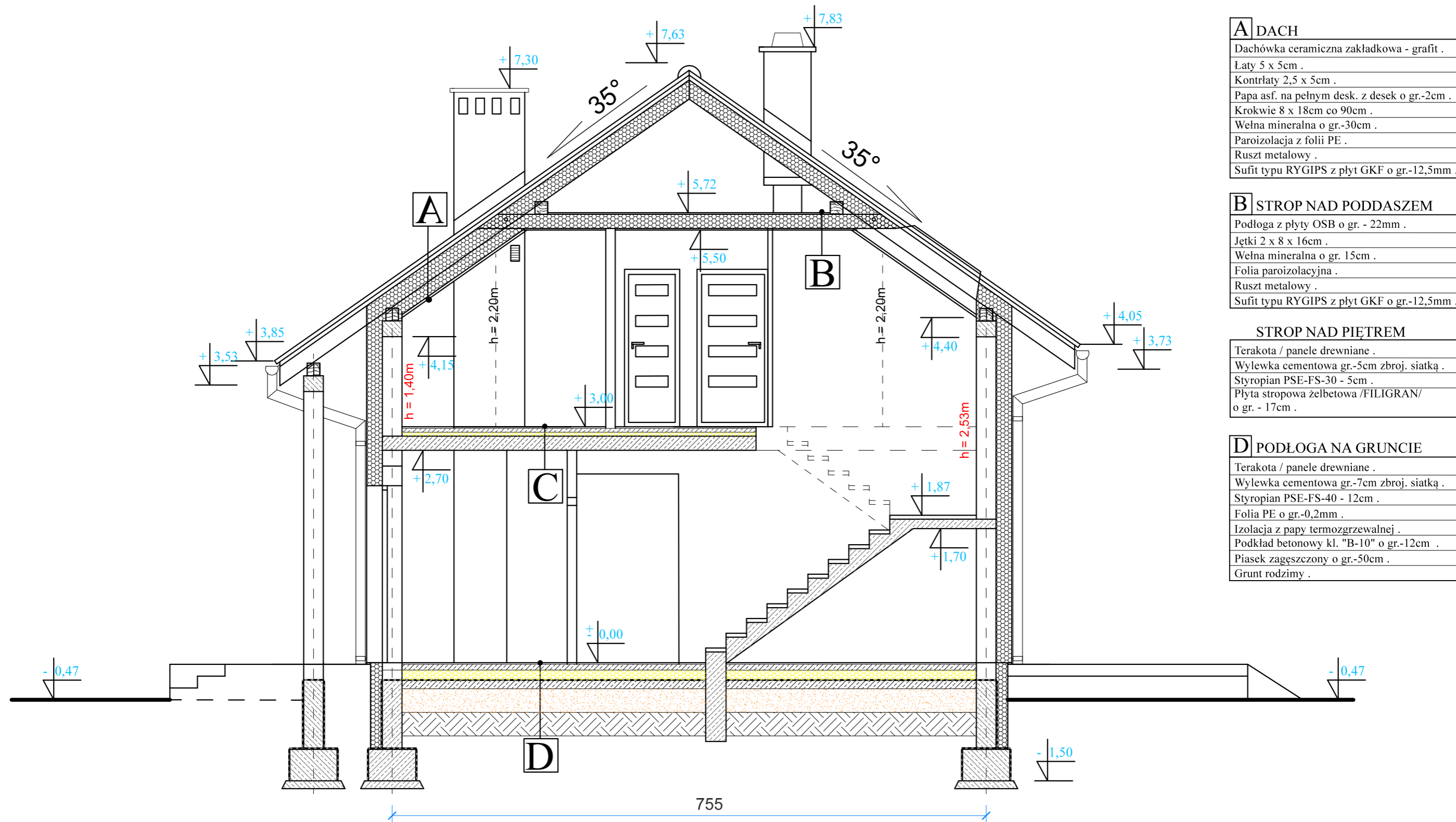
C	STROP NAD PIĘTREM
	Terakota / panele drewniane .
	Wylewka cementowa gr.-5cm zbroj. siatką .
	Styropian PSE-FS-30 - 5cm .
	Płyta stropowa żelbetowa /FILIGRAN/ o gr. - 17cm .

D	PODŁOGA NA GRUNCIE
	Terakota / panele drewniane .
	Wylewka cementowa gr.-12cm zbroj. siatką .
	Styropian PSE-FS-40 - 5cm .
	Folia PE o gr.-0,2mm .
	Izolacja z papy termozgrzewalnej .
	Podkład betonowy kl. "B-10" o gr.-12cm .
	Piasek zagęszczony o gr.-50cm .
	Grunt rodzimy .

PROJEKT

P.H.U. "PRODREX" DARIUSZ PROCHOT PRACOWNIA PROJEKTOWA 48-300 Jędrzychów ul. Wiejska 134 TEL. 790434593		FAZA P.B.	SKALA 1:50
OBIEKT ADRES	Budynek mieszkalny jednorodzinny Niwnica /dz. nr - 616/1/ gm. Nysa		BRANŻA A. + K.
ZAMAWIAJĄCY ADRES	Pan Tomasz Gadecki 49 - 130 Tułowice - Lipno nr - 34/2		RYS. NR 4/A+K
TEMAT	PRZEKRÓJ PIONOWY I - I'		DATA : 02.2026r.
PROJEKTANT ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. DARIUSZ PROCHOT upr. bud. nr 10/OPOKK/2014		
ASYSTENT ARCHITEKTURY	inż. arch. ROKSANA PROCHOT		

# PRZEKRÓJ PIONOWY II - II' skala 1 : 50



A DACH	
Dachówka ceramiczna zakładkowa - grafit .	
Łaty 5 x 5cm .	
Kontrłaty 2,5 x 5cm .	
Papa asf. na pełnym desk. z desek o gr.-2cm .	
Krokwie 8 x 18cm co 90cm .	
Węlna mineralna o gr.-30cm .	
Paroizolacja z folii PE .	
Ruszt metalowy .	
Sufit typu RYGIPS z płyt GKF o gr.-12,5mm .	

B STROP NAD PODDASZEM	
Podłoga z płyty OSB o gr. - 22mm .	
Łętki 2 x 8 x 16cm .	
Węlna mineralna o gr. 15cm .	
Folia paroizolacyjna .	
Ruszt metalowy .	
Sufit typu RYGIPS z płyt GKF o gr.-12,5mm .	

STROP NAD PIĘTREM	
Terakota / panele drewniane .	
Wylewka cementowa gr.-5cm zbroj. siatką .	
Styropian PSE-FS-30 - 5cm .	
Płyta stropowa żelbetowa /FILIGRAN/ o gr. - 17cm .	

D PODŁOGA NA GRUNCIE	
Terakota / panele drewniane .	
Wylewka cementowa gr.-7cm zbroj. siatką .	
Styropian PSE-FS-40 - 12cm .	
Folia PE o gr.-0,2mm .	
Izolacja z papy termozgrzewalnej .	
Podkład betonowy kl. "B-10" o gr.-12cm .	
Piasek zagęszczony o gr.-50cm .	
Grunt rodzimy .	

PROJEKT

P.H.U. "PRODREX" DARIUSZ PROCHOT PRACOWNIA PROJEKTOWA 48-300 Jędrzychów ul. Wiejska 134 TEL. 790434593		FAZA P.B.	SKALA 1:50
OBIEKT ADRES	Budynek mieszkalny jednorodzinny Niwnica /dz. nr - 616/1/ gm. Nysa		BRANŻA A. + K.
ZAMAWIAJĄCY ADRES	Pan Tomasz Gadecki 49 - 130 Tułowice - Lipno nr - 34/2		RYS. NR 5/A+K
TEMAT	PRZEKRÓJ PIONOWY II - II'		DATA : 02.2026r.
PROJEKTANT ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. DARIUSZ PROCHOT upr. bud. nr 10/OPOKK/2014		
ASYSTENT ARCHITEKTURY	inż. arch. ROKSANA PROCHOT		

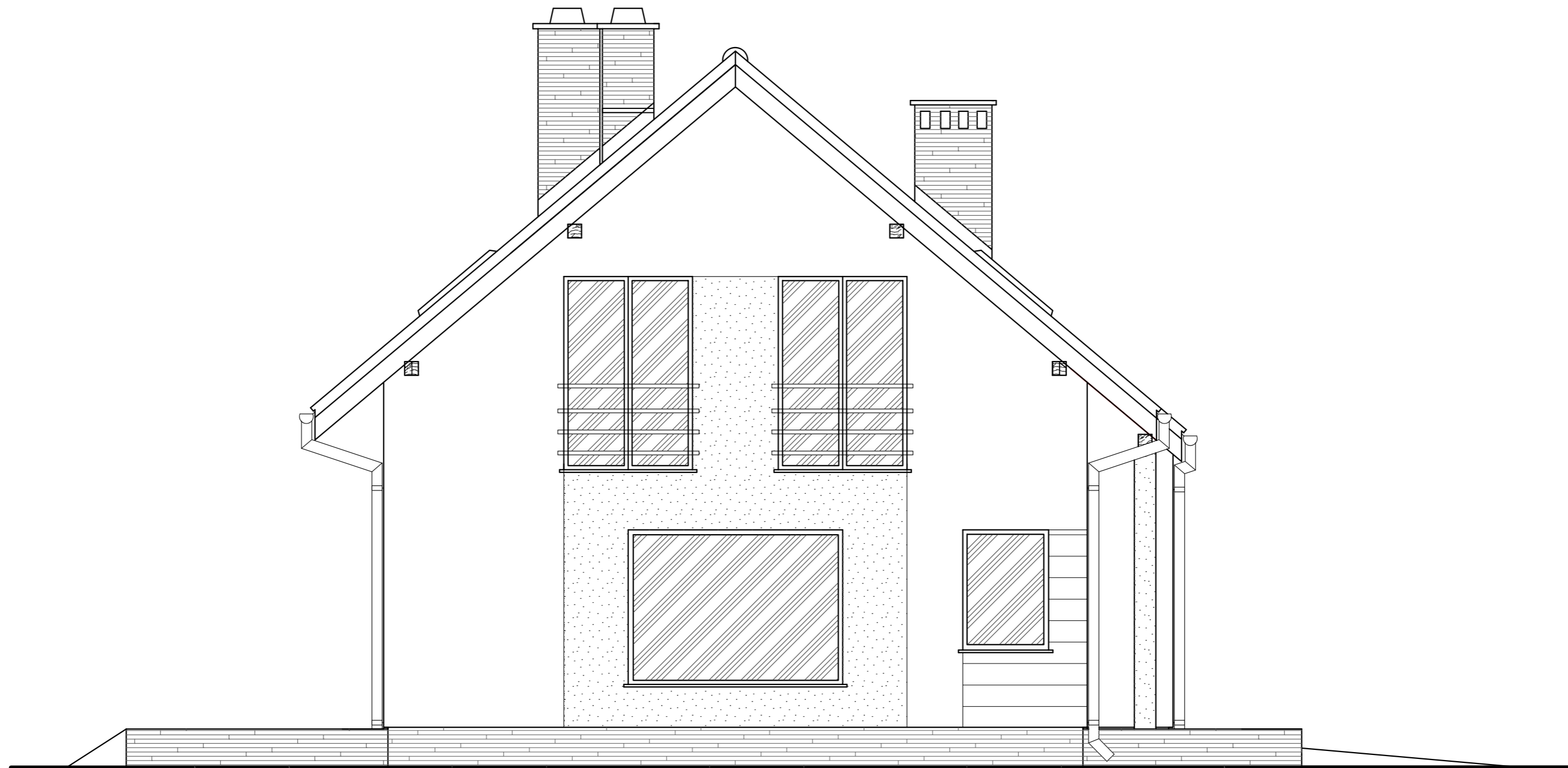
# ELEWACJA WSCHODNIA skala 1 : 50



PROJEKT

P.H.U. "PRODREX" DARIUSZ PROCHOT PRACOWNIA PROJEKTOWA 48-300 Jędrzychów ul. Wiejska 134 TEL. 790434593		FAZA P.B.	SKALA 1:50
OBIEKT ADRES	Budynek mieszkalny jednorodzinny Niwnica /dz. nr - 616/1/ gm. Nysa	BRANŻA A. + K.	
ZAMAWIAJĄCY ADRES	Pan Tomasz Gadecki 49 - 130 Tulowice - Lipno nr - 34/2	RYS. NR 6/A	
TEMAT	ELEWACJA WSCHODNIA	DATA : 02.2026r.	
PROJEKTANT ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. DARIUSZ PROCHOT upr. bud. nr 10/OPOKK/2014		
ASYSTENT ARCHITEKTURY	inż. arch. ROKSANA PROCHOT		

# ELEWACJA POŁUDNIOWA skala 1 : 50



PROJEKT

P.H.U. "PRODREX" DARIUSZ PROCHOT PRACOWNIA PROJEKTOWA 48-300 Jędrzychów ul. Wiejska 134 TEL. 790434593		FAZA P.B.	SKALA 1:50
OBIEKT ADRES	Budynek mieszkalny jednorodzinny Niwnica /dz. nr - 616/1/ gm. Nysa		BRANŻA A. + K.
ZAMAWIAJĄCY ADRES	Pan Tomasz Gadecki 49 - 130 Tułowice - Lipno nr - 34/2		RYS. NR 7/A
TEMAT	ELEWACJA POŁUDNIOWA		DATA : 02.2026r.
PROJEKTANT ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. DARIUSZ PROCHOT upr. bud. nr 10/OPOKK/2014		
ASYSTENT ARCHITEKTURY	inż. arch. ROKSANA PROCHOT		

# ELEWACJA ZACHODNIA skala 1 : 50



PROJEKT

P.H.U. "PRODREX" DARIUSZ PROCHOT PRACOWNIA PROJEKTOWA 48-300 Jędrzychów ul. Wiejska 134 TEL. 790434593		FAZA P.B.	SKALA 1:50
OBIEKT ADRES	Budynek mieszkalny jednorodzinny Niwnica /dz. nr - 616/1/ gm. Nysa		BRANŻA A. + K.
ZAMAWIAJĄCY ADRES	Pan Tomasz Gadecki 49 - 130 Tułowice - Lipno nr - 34/2		RYS. NR 8/A
TEMAT	ELEWACJA ZACHODNIA		DATA : 02.2026r.
PROJEKTANT ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. DARIUSZ PROCHOT upr. bud. nr 10/OPOKK/2014		
ASYSTENT ARCHITEKTURY	inż. arch. ROKSANA PROCHOT		

# ELEWACJA PÓŁNOCNA skala 1 : 50



PROJEKT

P.H.U. "PRODREX" DARIUSZ PROCHOT PRACOWNIA PROJEKTOWA 48-300 Jędrzychów ul. Wiejska 134 TEL. 790434593		FAZA P.B.	SKALA 1:50
OBIEKT ADRES	Budynek mieszkalny jednorodzinny Niwnica /dz. nr - 616/1/ gm. Nysa		BRANŻA A. + K.
ZAMAWIAJĄCY ADRES	Pan Tomasz Gadecki 49 - 130 Tułowice - Lipno nr - 34/2		RYS. NR 9/A
TEMAT	ELEWACJA PÓŁNOCNA		DATA : 02.2026r.
PROJEKTANT ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. DARIUSZ PROCHOT upr. bud. nr 10/OPOKK/2014		
ASYSTENT ARCHITEKTURY	inż. arch. ROKSANA PROCHOT		

# ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

Wykaz pomieszczeń :

Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. użytkowa	Posadzka
		172.11 m <sup>2</sup>	
1.1.	Wiatrołap	4.20 m <sup>2</sup>	Terakota
1.2.	Hol	10.14 m <sup>2</sup>	Terakota
1.3.	Kuchnia	9.88 m <sup>2</sup>	Terakota
1.4.	Salon	22.71 m <sup>2</sup>	Terakota
1.5.	Pokój	10.52 m <sup>2</sup>	Panele podłogowe
1.6.	Łazienka	4.41 m <sup>2</sup>	Terakota
1.7.	Garaz	20.87 m <sup>2</sup>	Terakota
1.8.	Kotłownia	8.66 m <sup>2</sup>	Terakota
2.1.	Hol	14.50 m <sup>2</sup>	Panele podłogowe
2.2.	Pokój	12.63 m <sup>2</sup>	Panele podłogowe
2.3.	Pokój	13.42 m <sup>2</sup>	Panele podłogowe
2.4.	Łazienka	8.72 m <sup>2</sup>	Terakota
2.5.	Pokój	19.06 m <sup>2</sup>	Panele podłogowe
2.6.	Garderoba	7.34 m <sup>2</sup>	Panele podłogowe
2.7.	Garderoba	5.05 m <sup>2</sup>	Panele podłogowe
Razem		172.11 m <sup>2</sup>	

<b>P.H.U. "PRODREX" DARIUSZ PROCHOT</b> PRACOWNIA PROJEKTOWA 48-300 Jędrzychów ul. Wiejska 134 TEL. 790434593		FAZA P.B.	SKALA 1:100
OBIEKT ADRES	Budynek mieszkalny jednorodzinny Niwnica /dz. nr - 616/1/ gm. Nysa		BRANŻA ARCH.
ZAMAWIAJĄCY ADRES	Pan Tomasz Gadecki 49 - 130 Tułowice - Lipno nr - 34/2		RYS. NR 10/A
TEMAT	ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ		DATA : 02.2026r.
PROJEKTANT ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. DARIUSZ PROCHOT upr. bud. nr 10/OPOKK/2014		
ASYSTENT	inż. arch. ROKSANA PROCHOT		