

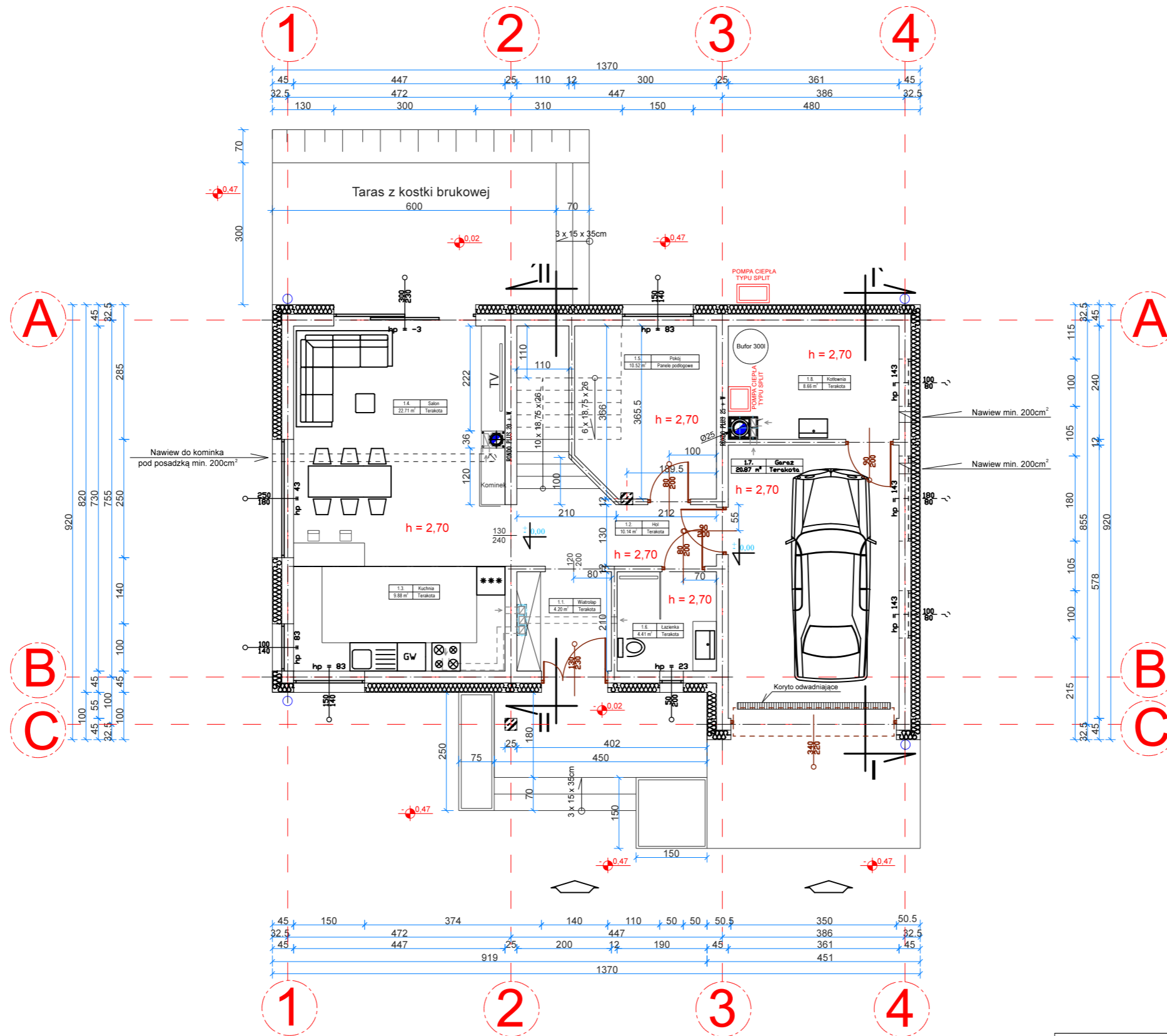








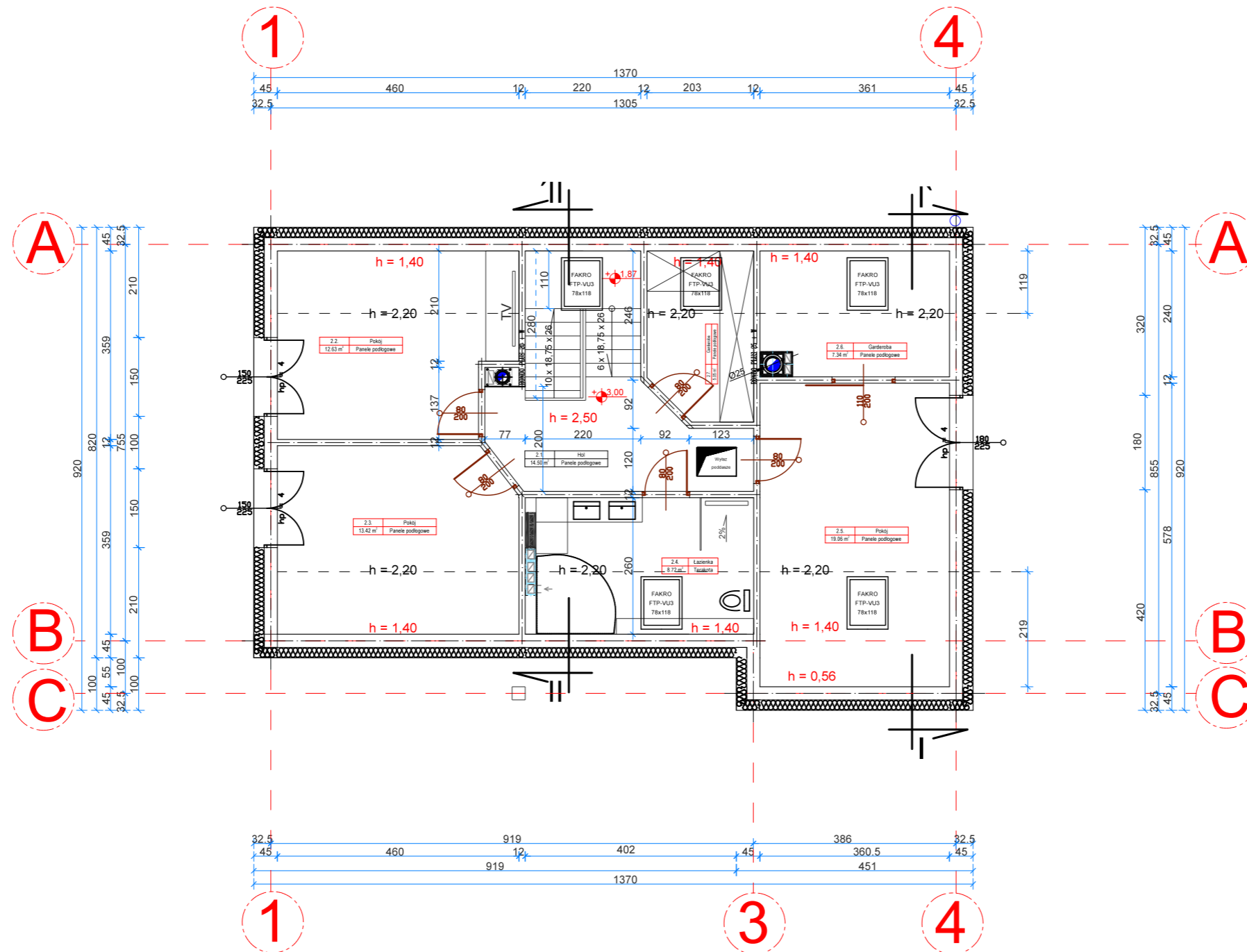
RZUT PRZYZIEMIA skala 1 : 100



PROJEKT

P.H.U. "PRODREX" DARIUSZ PROCHOT PRACOWNIA PROJEKTOWA 48-300 Jędrzychów ul. Wiejska 134 TEL. 790434593		FAZA P.B.	1:100
OBIEKT ADRES	Budynek mieszkalny jednorodzinny Niwnica /dz. nr - 616/1/ gm. Nysa		BRANŻA ARCH.
ZAMAWIAJĄCY ADRES	Pan Tomasz Gadecki 49 - 130 Tułowice - Lipno nr - 34/2		RYS. NR 1/A
TEMAT	RZUT PRZYZIEMIA		DATA : 02.2026r.
PROJEKTANT ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. DARIUSZ PROCHOT upr. bud. nr 10/OPOKK/2014		
ASYSTENT ARCHITEKTURY	inż. arch. ROKSANA PROCHOT		

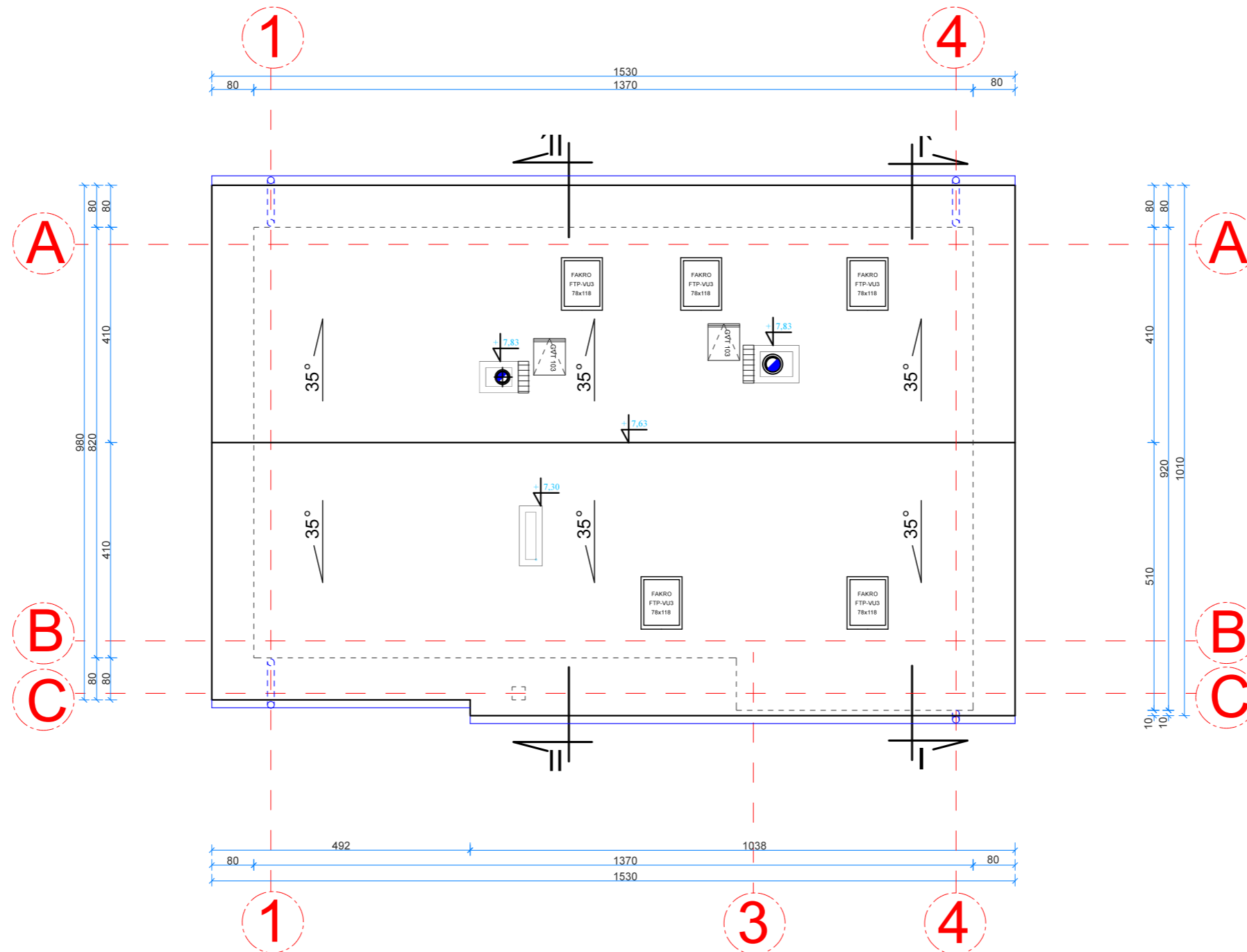
RZUT PODDASZA skala 1 : 100



PROJEKT

P.H.U. "PRODREX" DARIUSZ PROCHOT PRACOWNIA PROJEKTOWA 48-300 Jędrzychów ul. Wiejska 134 TEL. 790434593		FAZA P.B.	1:100
OBIEKT ADRES	Budynek mieszkalny jednorodzinny Niwnica /dz. nr - 616/1/ gm. Nysa		BRANŻA ARCH.
ZAMAWIAJĄCY ADRES	Pan Tomasz Gadecki 49 - 130 Tułowice - Lipno nr - 34/2		RYS. NR 2/A
TEMAT	RZUT PODDASZA		DATA : 02.2026r.
PROJEKTANT ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. DARIUSZ PROCHOT upr. bud. nr 10/OPOKK/2014		
ASYSTENT ARCHITEKTURY	inż. arch. ROKSANA PROCHOT		

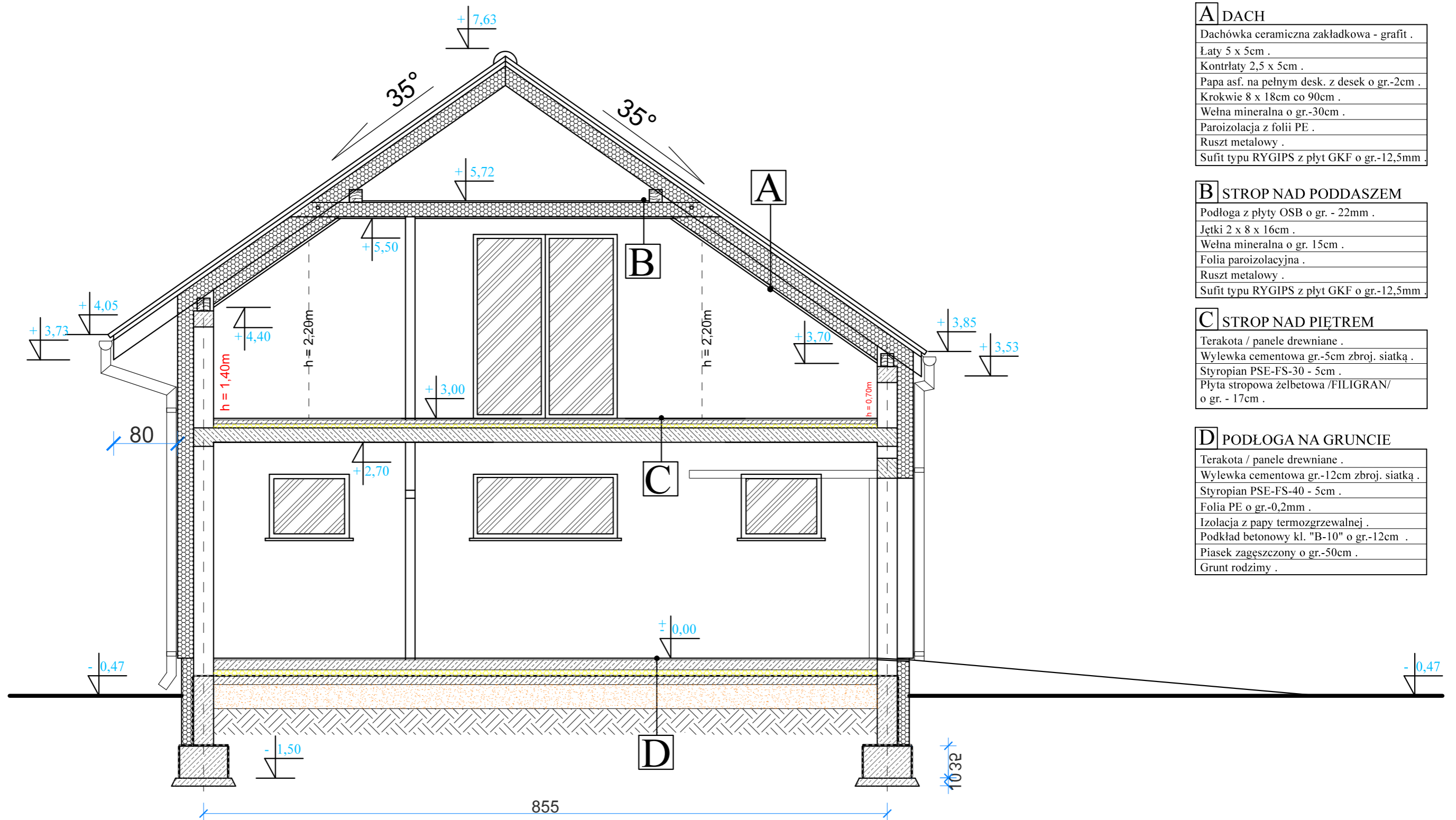
RZUT DACHU skala 1 : 100



PROJEKT

P.H.U. "PRODREX" DARIUSZ PROCHOT PRACOWNIA PROJEKTOWA 48-300 Jędrzychów ul. Wiejska 134 TEL. 790434593		FAZA P.B.	1:100
OBIEKT ADRES	Budynek mieszkalny jednorodzinny Niwnica /dz. nr - 616/1/ gm. Nysa		BRANŻA ARCH.
ZAMAWIAJĄCY ADRES	Pan Tomasz Gadecki 49 - 130 Tułowice - Lipno nr - 34/2		RYS. NR 3/A
TEMAT	RZUT DACHU		DATA : 02.2026r.
PROJEKTANT ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. DARIUSZ PROCHOT upr. bud. nr 10/OPOKK/2014		
ASYSTENT ARCHITEKTURY	inż. arch. ROKSANA PROCHOT		

PRZEKRÓJ PIONOWY I - I' skala 1 : 50



A DACH
Dachówka ceramiczna zakładkowa - grafit .
Łaty 5 x 5cm .
Kontrłaty 2,5 x 5cm .
Papa asf. na pełnym desk. z desek o gr.-2cm .
Krokwie 8 x 18cm co 90cm .
Wełna mineralna o gr.-30cm .
Paroizolacja z folii PE .
Ruszt metalowy .
Sufit typu RYGIPS z płyt GKF o gr.-12,5mm .

B STROP NAD PODDASZEM
Podłoga z płyty OSB o gr. - 22mm .
Łętki 2 x 8 x 16cm .
Wełna mineralna o gr. 15cm .
Folia paroizolacyjna .
Ruszt metalowy .
Sufit typu RYGIPS z płyt GKF o gr.-12,5mm .

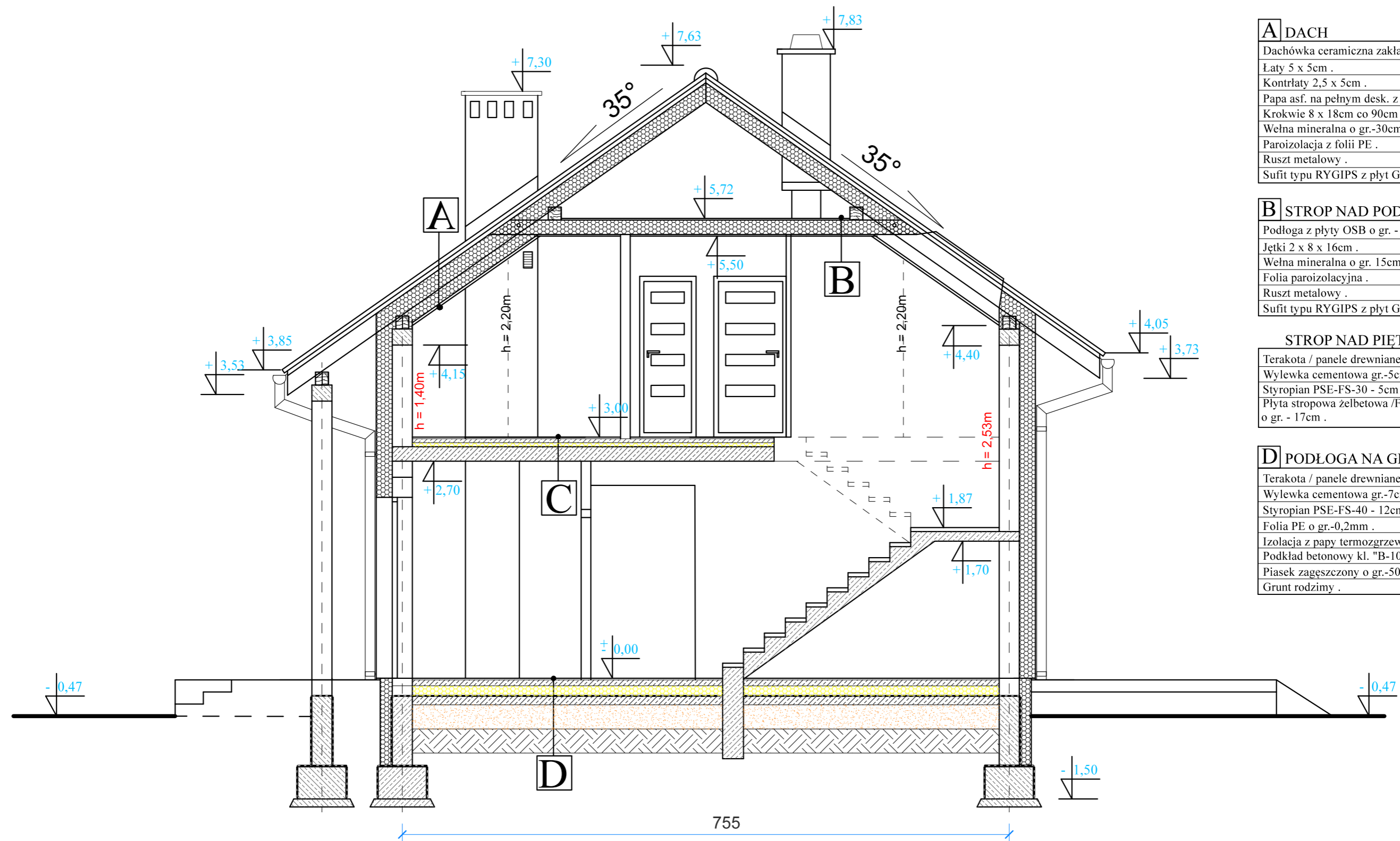
C STROP NAD PIĘTREM
Terakota / panele drewniane .
Wylewka cementowa gr.-5cm zbroj. siatką .
Styropian PSE-FS-30 - 5cm .
Płyta stropowa żelbetowa /FILIGRAN/ o gr. - 17cm .

D PODŁOGA NA GRUNCIE
Terakota / panele drewniane .
Wylewka cementowa gr.-12cm zbroj. siatką .
Styropian PSE-FS-40 - 5cm .
Folia PE o gr.-0,2mm .
Izolacja z papy termozgrzewalnej .
Podkład betonowy kl. "B-10" o gr.-12cm .
Piasek zagęszczony o gr.-50cm .
Grunt rodzimy .

P.H.U. "PRODREX" DARIUSZ PROCHOT PRACOWNIA PROJEKTOWA 48-300 Jędrzychów ul. Wiejska 134 TEL. 790434593		FAZA P.B.	SKALA 1:50
OBIEKT ADRES	Budynek mieszkalny jednorodzinny Niwnica /dz. nr - 616/1/ gm. Nysa		BRANŻA A. + K.
ZAMAWIAJĄCY ADRES	Pan Tomasz Gadecki 49 - 130 Tułowice - Lipno nr - 34/2		RYS. NR 4/A+K
TEMAT	PRZEKRÓJ PIONOWY I - I'		DATA : 02.2026r.
PROJEKTANT ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. DARIUSZ PROCHOT upr. bud. nr 10/OPOKK/2014		
ASYSTENT ARCHITEKTURY	inż. arch. ROKSANA PROCHOT		

PROJEKT

PRZEKRÓJ PIONOWY II - II' skala 1 : 50



A DACH
Dachówka ceramiczna zakładkowa - grafit .
Łaty 5 x 5cm .
Kontrłaty 2,5 x 5cm .
Papa asf. na pełnym desk. z desek o gr.-2cm .
Krokwie 8 x 18cm co 90cm .
Włna mineralna o gr.-30cm .
Paroizolacja z folii PE .
Ruszt metalowy .
Sufit typu RYGIPS z płyt GKF o gr.-12,5mm .

B STROP NAD PODDASZEM
Podłoga z płyty OSB o gr. - 22mm .
Łętki 2 x 8 x 16cm .
Włna mineralna o gr. 15cm .
Folia paroizolacyjna .
Ruszt metalowy .
Sufit typu RYGIPS z płyt GKF o gr.-12,5mm .

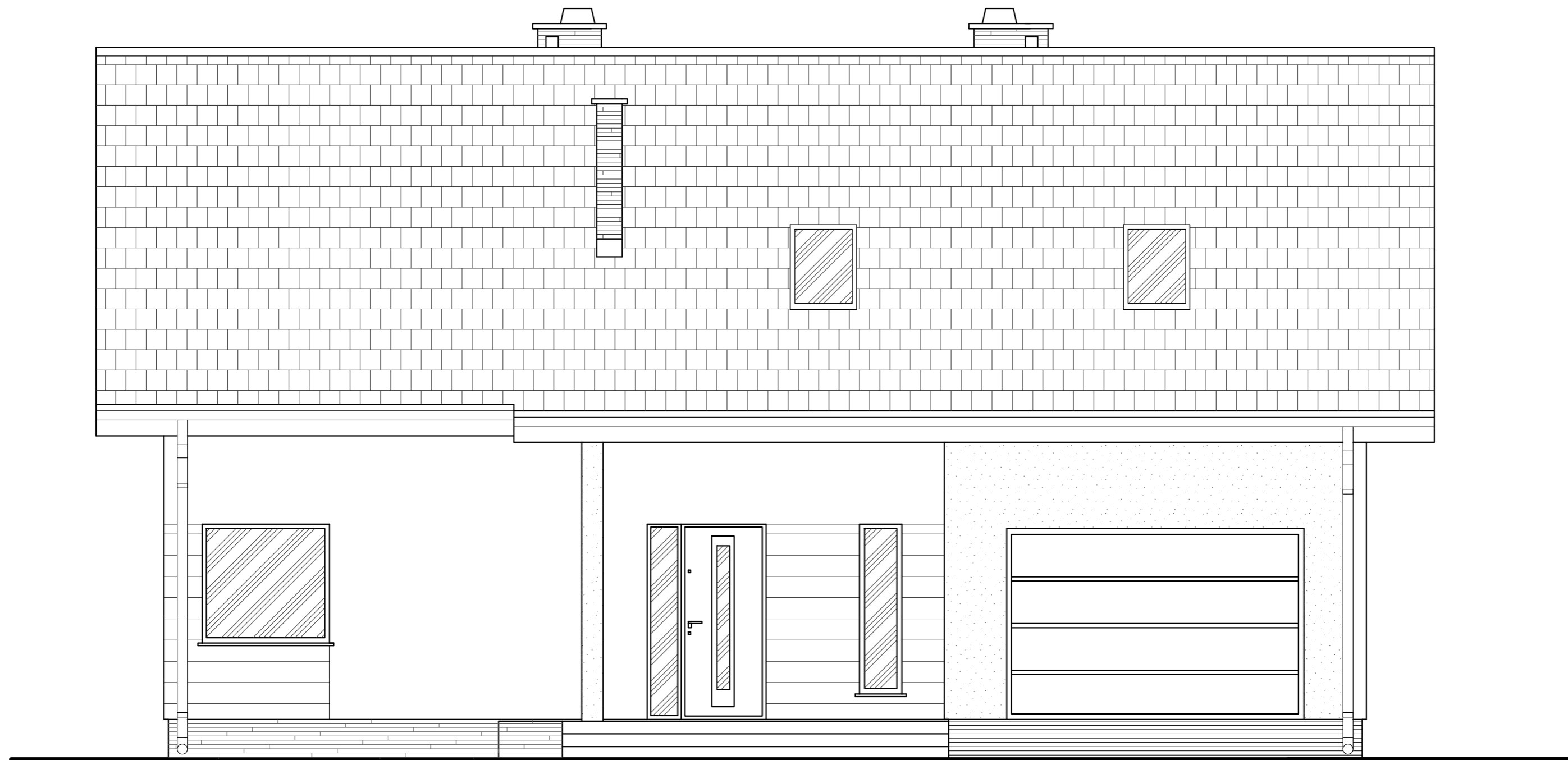
STROP NAD PIĘTREM
Terakota / panele drewniane .
Wylewka cementowa gr.-5cm zbroj. siatką .
Styropian PSE-FS-30 - 5cm .
Płyta stropowa żelbetowa /FILIGRAN/ o gr. - 17cm .

D PODŁOGA NA GRUNCIE
Terakota / panele drewniane .
Wylewka cementowa gr.-7cm zbroj. siatką .
Styropian PSE-FS-40 - 12cm .
Folia PE o gr.-0,2mm .
Izolacja z papy termozgrzewalnej .
Podkład betonowy kl. "B-10" o gr.-12cm .
Piasek zagęszczony o gr.-50cm .
Grunt rodzimy .

PROJEKT

P.H.U. "PRODREX" DARIUSZ PROCHOT PRACOWNIA PROJEKTOWA 48-300 Jędrzychów ul. Wiejska 134 TEL. 790434593		FAZA P.B.	SKALA 1:50
OBIEKT ADRES	Budynek mieszkalny jednorodzinny Niwnica /dz. nr - 616/1/ gm. Nysa		BRANŻA A. + K.
ZAMAWIAJĄCY ADRES	Pan Tomasz Gadecki 49 - 130 Tułowice - Lipno nr - 34/2		RYS. NR 5/A+K
TEMAT	PRZEKRÓJ PIONOWY II - II'		DATA : 02.2026r.
PROJEKTANT ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. DARIUSZ PROCHOT upr. bud. nr 10/OPOKK/2014		
ASYSTENT ARCHITEKTURY	inż. arch. ROKSANA PROCHOT		

ELEWACJA WSCHODNIA skala 1 : 50



PROJEKT

P.H.U. "PRODREX" DARIUSZ PROCHOT PRACOWNIA PROJEKTOWA 48-300 Jędrzychów ul. Wiejska 134 TEL. 790434593		FAZA P.B.	SKALA 1:50
OBIEKT ADRES	Budynek mieszkalny jednorodzinny Niwnica /dz. nr - 616/1/ gm. Nysa	BRANŻA A. + K.	
ZAMAWIAJĄCY ADRES	Pan Tomasz Gadecki 49 - 130 Tulowice - Lipno nr - 34/2	RYS. NR 6/A	
TEMAT	ELEWACJA WSCHODNIA	DATA : 02.2026r.	
PROJEKTANT ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. DARIUSZ PROCHOT upr. bud. nr 10/OPOKK/2014		
ASYSTENT ARCHITEKTURY	inż. arch. ROKSANA PROCHOT		

ELEWACJA POŁUDNIOWA skala 1 : 50



PROJEKT

P.H.U. "PRODREX" DARIUSZ PROCHOT PRACOWNIA PROJEKTOWA 48-300 Jędrzychów ul. Wiejska 134 TEL. 790434593		FAZA P.B.	SKALA 1:50
OBIEKT ADRES	Budynek mieszkalny jednorodzinny Niwnica /dz. nr - 616/1/ gm. Nysa		BRANŻA A. + K.
ZAMAWIAJĄCY ADRES	Pan Tomasz Gadecki 49 - 130 Tułowice - Lipno nr - 34/2		RYS. NR 7/A
TEMAT	ELEWACJA POŁUDNIOWA		DATA : 02.2026r.
PROJEKTANT ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. DARIUSZ PROCHOT upr. bud. nr 10/OPOKK/2014		
ASYSTENT ARCHITEKTURY	inż. arch. ROKSANA PROCHOT		

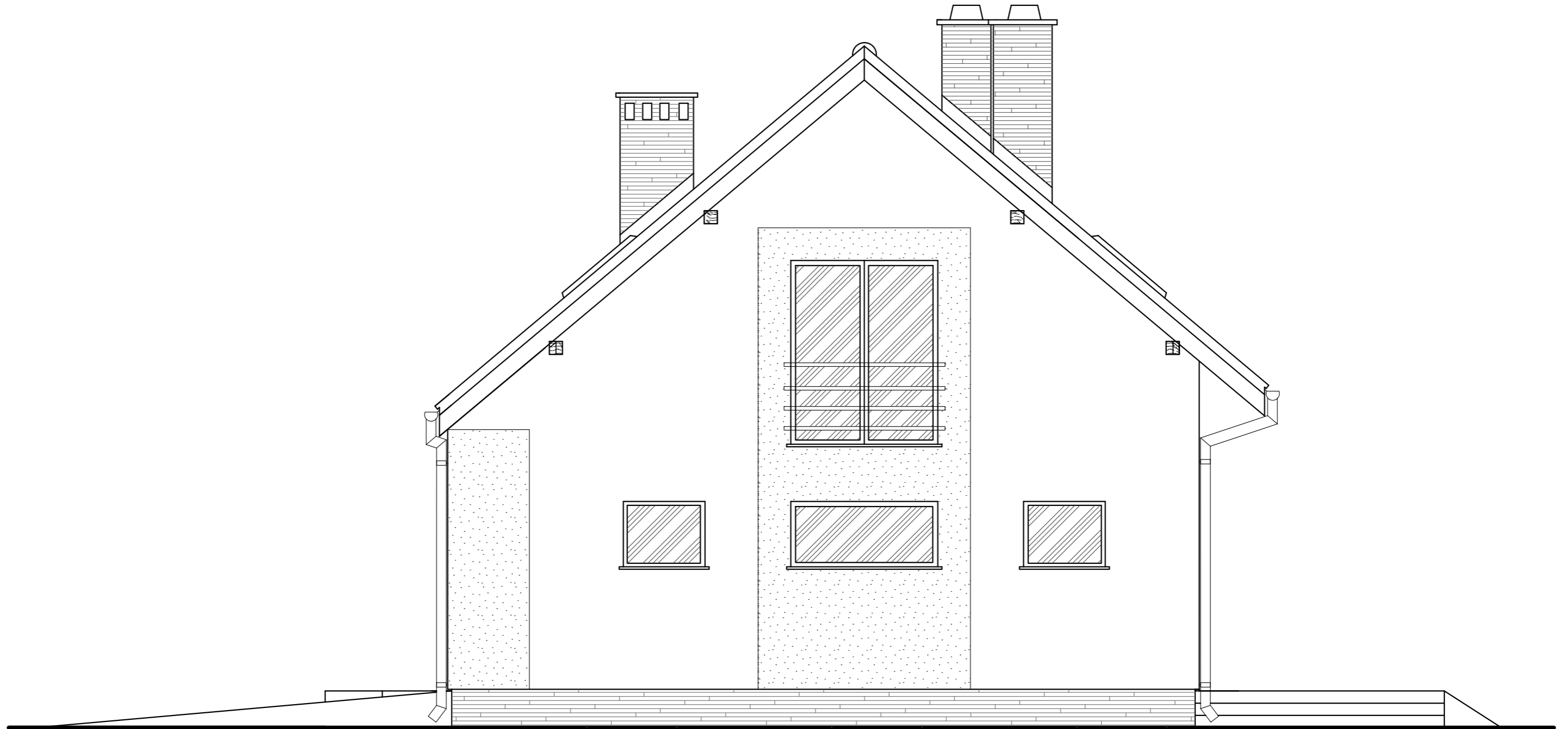
ELEWACJA ZACHODNIA skala 1 : 50



PROJEKT

P.H.U. "PRODREX" DARIUSZ PROCHOT PRACOWNIA PROJEKTOWA 48-300 Jędrzychów ul. Wiejska 134 TEL. 790434593		FAZA P.B.	SKALA 1:50
OBIEKT ADRES	Budynek mieszkalny jednorodzinny Niwnica /dz. nr - 616/1/ gm. Nysa		BRANŻA A. + K.
ZAMAWIAJĄCY ADRES	Pan Tomasz Gadecki 49 - 130 Tułowice - Lipno nr - 34/2		RYS. NR 8/A
TEMAT	ELEWACJA ZACHODNIA		DATA : 02.2026r.
PROJEKTANT ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. DARIUSZ PROCHOT upr. bud. nr 10/OPOKK/2014		
ASYSTENT ARCHITEKTURY	inż. arch. ROKSANA PROCHOT		

ELEWACJA PÓŁNOCNA skala 1 : 50



PROJEKT

P.H.U. "PRODREX" DARIUSZ PROCHOT PRACOWNIA PROJEKTOWA 48-300 Jędrzychów ul. Wiejska 134 TEL. 790434593		FAZA P.B.	SKALA 1:50
OBIEKT ADRES	Budynek mieszkalny jednorodzinny Niwnica /dz. nr - 616/1/ gm. Nysa		BRANŻA A. + K.
ZAMAWIAJĄCY ADRES	Pan Tomasz Gadecki 49 - 130 Tułowice - Lipno nr - 34/2		RYS. NR 9/A
TEMAT	ELEWACJA PÓŁNOCNA		DATA : 02.2026r.
PROJEKTANT ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. DARIUSZ PROCHOT upr. bud. nr 10/OPOKK/2014		
ASYSTENT ARCHITEKTURY	inż. arch. ROKSANA PROCHOT		

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

Wykaz pomieszczeń :

Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. użytkowa	Posadzka
		172.11 m ²	
1.1.	Wiatrołap	4.20 m ²	Terakota
1.2.	Hol	10.14 m ²	Terakota
1.3.	Kuchnia	9.88 m ²	Terakota
1.4.	Salon	22.71 m ²	Terakota
1.5.	Pokój	10.52 m ²	Panele podłogowe
1.6.	Łazienka	4.41 m ²	Terakota
1.7.	Garaz	20.87 m ²	Terakota
1.8.	Kotłownia	8.66 m ²	Terakota
2.1.	Hol	14.50 m ²	Panele podłogowe
2.2.	Pokój	12.63 m ²	Panele podłogowe
2.3.	Pokój	13.42 m ²	Panele podłogowe
2.4.	Łazienka	8.72 m ²	Terakota
2.5.	Pokój	19.06 m ²	Panele podłogowe
2.6.	Garderoba	7.34 m ²	Panele podłogowe
2.7.	Garderoba	5.05 m ²	Panele podłogowe
Razem		172.11 m ²	

P.H.U. "PRODREX" DARIUSZ PROCHOT PRACOWNIA PROJEKTOWA 48-300 Jędrzychów ul. Wiejska 134 TEL. 790434593		FAZA P.B.	SKALA 1:100
OBIEKT ADRES	Budynek mieszkalny jednorodzinny Niwnica /dz. nr - 616/1/ gm. Nysa		BRANŻA ARCH.
ZAMAWIAJĄCY ADRES	Pan Tomasz Gadecki 49 - 130 Tułowice - Lipno nr - 34/2		RYS. NR 10/A
TEMAT	ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ		DATA : 02.2026r.
PROJEKTANT ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. DARIUSZ PROCHOT upr. bud. nr 10/OPOKK/2014		
ASYSTENT	inż. arch. ROKSANA PROCHOT		